Grün 5033 m²

717 m² 1 | 742 m² 2 | 655 m² 3 | 631 m² 4 | 639 m² 5 | 625 m² 7 | 650 m² 8 | 691 m² 9 | 595 m² 10 | 555 m² 11

739 m² 12 | 713 m² 13 | 622 m² 14 | 697 m² 15 | 621 m² 16 | 595 m² 22 | 639 m² 23 | 551 m² 24 | 832 m² 17 | 641 m² 18 | 695 m² 19

600 m² | 600 m² | 600 m² | 600 m² 28 | 689 m² 33 | 660 m² 29 | 627 m² 30 | 664 m² 34 | 607 m² 35 | 617 m² 31 | 598 m² 32 | 663 m² 25 | 629 m² 26 | 602 m² 27

Grün 585 m² | Grün 748 m² | Grün 401 m² | Grün 249 m² | Grün 31 m²

614 m² | 612 m² 37 | 578 m² 42 | Grün 100 m²

2372 m² 39 | 2390 m² 40 | 2342 m² 41

Straße 9594 m²

1705 m² 43 | 1487 m² 44 | 145 m² 45 | 1262 m² 46 | 1263 m² 47 | 1269 m² 48

Grün 357 m² | Grün 697 m²

164 | 165 | 158 | 163 | 159 | 160 | 161 | 237 | 18 | 20 | 150 | 149 | 133/1 | 133/44 | 133/43 | 133/19 | 133/18 | 133/17 | 133/16 | 133/20 | 38/1 | Erlenweg

LEGENDE:

Anlage: 3.3.5

F STR 1 2690 m² — Öffentliche Straßenfläche

21 831 m² — Fläche Parzelle

F GR 1 4761 m² — Öffentliche Grünfläche mit Regenrückhaltung und Regenwasserableitung

Grenzstein mit Grundstücksgrenze

Geplante Grenzlinie mit Punktnummer laut beigefügtem Koordinatenverzeichnis

Grenzstein, entfallend

nicht verfügbar

Index:	Datum:	Art der Änderung:	gezeichnet:

Projekt:
Erschließung Baugebiet "Hülläcker" in Unterhausen

Gemeinde Oberhausen
Landkreis Neuburg-Schrobenhausen

BAUENTWURF

Planinhalt:
Grundstücksplan Marketing

Projekt Nr.:	Aufgestellt:
3042.137	X. Ostermeier
Maßstab:	gezeichnet:
1:500	A. Burghard
Plan-Nr./Index:	Datum:	geprüft:
BE BG-LP05.1	12.03.2018	W. Wipfler

Vorhabensträger:
Gemeinde Oberhausen

Entwurfsverfasser:
Wipfler PLAN
Architekten
Bauingenieure
Vermessungsingenieure
Erschließungsträger

WipflerPLAN Planungsgesellschaft mbH
Hohenwarter Straße 124
85276 Pfaffenhofen / Ilm
Tel.: 08441 5046-0
Fax: 08441 460204
www.wipflerplan.de
info@wipflerplan.de

Gemeinde Oberhausen
Hauptstr. 4
86697 Oberhausen
Tel.: 0 84 31/67 94-0
Fax: 0 84 31/67 94-20
www.gemeinde-oberhausen.de
info@gemeinde-oberhausen.de

Blattgröße: 0,924 x 0,594 = 0,549 m²

Zeichnung: P:\Projekte\3042.137\0_Planungen\2_Bauentwurf\Pläne\3042.137_BE_LP05.dwg

Wipfler PLAN Planungsgesellschaft mbH